



**KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. u stečaju**  
21000 Split, Svačićeva 4/I, Hrvatska • OIB: 81356391287  
IBAN: HR5524920081100044520

11. St. 1196/2016. – 16.11.2017.

Odbor vjerovnika

## ZAPISNIK

s 9. sjednice Odbora vjerovnika Konstruktor inženjering-a d.d. – u stečaju održane dana **23. prosinca 2019. godine** s početkom u **12,00 sati** u prostorijama Konstruktor inženjering-a d.d. – u stečaju, Split, Svačićeva 4/III.

Prisutni:

- za Odbor vjerovnika:
  1. Ivan Bogdan, predsjednik
  2. Nada Lović, član
  3. Dražen Granić, član
  4. Milica Ramljak, član
  5. Tomislav Krka, član

Izostanak opravdali:

1. Nenad Grof, član
2. Nikola Mataija, član

- Ponuditelj:
  - Ivan Anić, Split, Krbavska 40, OIB 68036810648, Broj OI 111327316, Split
- Stečajni upravitelj Frano Krišto
- Alen Gabela, dipl.oec., zaposlenik Konstruktor inženjering d.d. – u stečaju
- Dubravko Bašić, zaposlenik Konstruktor inženjering d.d. – u stečaju
- Ostali: Sandra Palić, zapisničar

## Dnevni red

1. Prodaja imovine Konstruktor inženjering-a d.d. – u stečaju
2. Razno

Predloženi Dnevni red je jednoglasno usvojen.

**Ad.1** Oglasi za javno otvaranje prethodno prikupljenih pisanih ponuda za pojedinačnu prodaju imovine stečajnog dužnika, rabljenih osobnih i teretnih automobila te opreme objavljeni su na mrežnim stranicama: e-oglasna sudova, web-stečaj i Fina – očevidnik pokretnina i nekretnina, te skraćeni oglas u listu Slobodna Dalmacija od 27. studenog 2019. godine.

Stečajni upravitelj upozna je prisutne da je sa zakašnjenjem uplaćena jedna jamčevina u iznosu od 2.230,00 kuna, te da na adresu Trgovačkog suda u Splitu nije pristigla niti jedna ponuda. Ovdje je pristutan Ivan Anić koji je uplatio jamčevinu i za predmet prodaje pod rednim brojem **1.04.** –

**MERCEDES 1317 C-115083 (cisterna goriva), broj šasije WDB6763431K228326, godina proizvodnje 1996.,** istaknute početne cijene u iznosu od **22.300,00 kn** nudi iznos od **22.400,00 kn**; međutim isti je platio jamčevinu putem Internet bankarstva zbog čega predmetna uplata nije zaprimljena u otvorenom roku.

Za predmete prodaje pod 1. 10.000 dionica HNK HAJDUK š.d.d., Split, 8. Mediteranskih igara 2, oznake HJDK-R-A upisanih kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d., pojedinačne nominalne vrijednosti od 500 kuna, a ukupne nominalne vrijednosti svih dionica 5.000.000 kuna, pod 2. Nastambe – smještajni objekti za radnike u Dugobabama upisane u ZK odjelu Solin, K.O. Dugobabe, z.k.ul. 186, č.z. 958/2, 959, 960/1, 961/1, površine zemljišta 1.446 m<sup>2</sup>, površine objekata 1.959 m<sup>2</sup>, ukupne procijenjene vrijednosti 6.660.000 kuna, pod 3. Kamenolom Dugobabe upisan u ZK odjelu Solin, K.O. Dugobabe, z.k.ul. 172 i 177, k.č.z. 991/1, 991/2, 992, 1001/1, 1001/2 i 1002, površine zemljišta 4942 m<sup>2</sup>, površine objekata 1.755 m<sup>2</sup>, ukupne procijenjene vrijednosti 3.233.000 kuna, pod 4. Zemljište (ležište kvarca) u Zelovu-vanknjižno vlasništvo, ZK odjel Solin, K.O. Ogorje Gornje č.z. 2479, 2475, 2474, 2476, 2469, 2471, 1709, 1710, 2478, 2480, 2481, 2482 i K.O. Gornji Muć č.z. 447/3, 443, 442, 441, 440/2, 440/1, 447/1 i 447/2, ukupne površine zemljišta 116.576 m<sup>2</sup>, ukupne procijenjene vrijednosti 1.165.800 kuna iz jednog oglasa te pod 1. Osobna vozila i kamioni od rednog broja 1.01. do 1.03., 1.05. i pod 2. Oprema od rednog broja 2.01. do rednog broja 2.13. nije bilo ponuda.

Članovi Odbora vjerovnika su donijeli jednoglasnu

#### ODLUKU

Prihvaća se ponuda ponuditelja Ivana Anića pod uvjetom da imenovani dostavi potvrdu iz koje je vidljivo da je nalog za plaćanje putem Internet bankarstva dao u otvorenom roku odnosno dana 14.12.2019. godine.

Ovaj Zapisnik služi ujedno i kao obavijest o prihvaćanju ponude te se izabrani kupac neće posebno obavještavati o prihvaćanju ponude.

Kupcu će se uplaćena jamčevina uračunati u kupoprodajnu cijenu stvari koju je kupio, a razliku do postignute kupoprodajne cijene je dužan uplatiti na račun Konstruktor inženjering-a d. d. „u stečaju“, SWIFT: IMXXHR22, IBAN: HR5524920081100044520 kod Imex banke d.d. u roku od 15 dana računajući od današnjeg dana.

Prodaja se obavlja po načelu „viđeno – kupljeno“ što isključuje naknadne prigovore kupca.

Nakon uplate ukupne kupoprodajne cijene prodavatelj će kupcu izdati račun te mu predati u posjed predmet koji je kupac kupio.

#### Ad.2 Razno

Pod točkom razno stečajni upravitelj upoznaje prisutne kako slijedi:

1. Zaprimljena je presuda Visokog trgovačkog suda RH u predmetu koji je ovaj stečajni dužnik vodio protiv tuženika KBC Zagreb i kojom je presudom odbijena žalba tužitelja te je ujedno preinačena presuda Trgovačkog suda u Zagrebu od 03.07.2015. godine na način da je odbijen tužbeni zahtjev tužitelja za isplatom iznosa od 7.999.445,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom.

Ovaj stečajni dužnik će, budući se radi o znatnom iznosu koji je potraživao u ovom postupku, ispitati razloge za podnošenje prijedloga za dopuštenje revizije obzirom na navode iz obrazloženja predmetne presude, s kojom odlukom su suglasni i članovi Odbora vjerovnika.

2. Sveučilište u Splitu je u cilju mirnog rješenja međusobnih potraživanja pristalo na sklapanje izvansudske nagodbe kojom bi se ovom stečajnom dužniku na ime podmirenja nespornog dijela zadržanog iznosa sukladno Ugovoru o izgradnji zgrade „Tri fakulteta“ u Splitu isplatio iznos od 500.000,00 kuna

3. U tijeku je daljnja komunikacija sa veleposlanstvom u Dohi, Država Qatar, te je ujedno u suradnji s Odvjetničkim društvom Vuković&Lalić izrađen prijedlog punomoći za gospodina Kassem Assaada, kao i sporazum o reguliranju međusobnih odnosa između ovog stečajnog dužnika i gospodina Assaada, ukoliko dođe do pozitivnog rješavanja našeg zahtjeva (claima) prema Ashghal-u.

U međuvremenu, gospodin Assaad je dostavio svoj prijedlog punomoći, po kojem prijedlogu nije potrebna prethodna pismena suglasnost ovog stečajnog dužnika za njegovim novčanim raspolaganjem (isplatom) dobivenog iznosa u slučaju usvajanja zahtjeva.

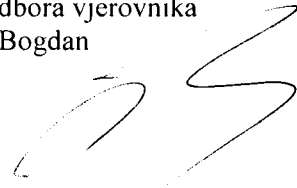
Članovi Odbora vjerovnika su mišljenja kako treba voditi računa o svim troškovima koje bi mogao imati ovaj stečajni dužnik u Državi Qatar, zbog čega isti nisu suglasni s prijedlogom teksta punomoći koju je dostavio gospodin Assaad.

Član Odbora vjerovnika Dražen Granić smatra kako je najkompetentnija osoba koju bi trebalo pitati za informacije u svezi projekta u Državi Qatar bivši zaposlenik ovog stečajnog dužnika Marsel Friedl, kojemu je u međuvremenu upućen pisani poziv za dostavom podataka.

Na kraju je dogovoreno kako će se u svezi ove problematike poduzimati daljnje aktivnosti.

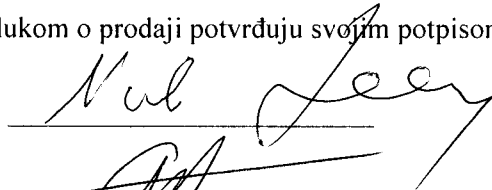
Dovršeno u 12<sup>30</sup> sati.

Predsjednik Odbora vjerovnika  
Ivan Bogdan

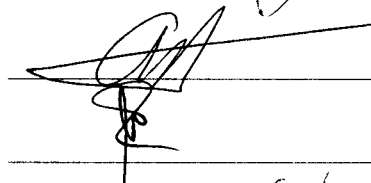


Suglasnost sa Zapisnikom i Odlukom o prodaji potvrđuju svojim potpisom:

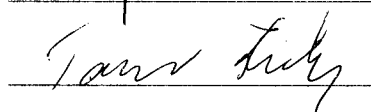
1. Nada Lović, član



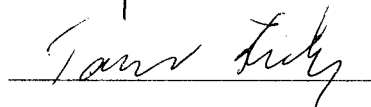
2. Dražen Granić, član



3. Milica Ramljak, član

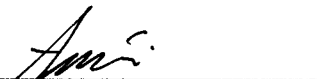


4. Tomislav Krka, član



Ostali prisutni:

1. Ponuditelj Ivan Anić,



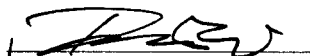
2. Frano Krišto,



3. Alen Gabela,



4. Dubravko Bašić,



5. Sandra Palić,

